

Na temelju čl. 3. i 30. Zakona o financiranju lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine, 117/93, 69/97, 33/00, 73/00, 127/00, 59/01 i 107/01) Općinsko vijeće Općine Rakovec na svojoj 6. sjednici održanoj dana 17.12.2001. godine donijelo je

O D L U K U **o općinskim porezima**

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom uvode općinski porezi, utvrđuju stope i visina poreza, te način obračuna i plaćanja poreza.

Članak 2.

Glede razreza, naplate, zastare i drugih postupovnih radnji, shodno se primjenjuju propisi o porezu na dohodak.

II VRSTE POREZA

Članak 3.

Općinski porezi Općine Rakovec jesu:

1. porez na potrošnju,
2. porez na kuće za odmor,
3. porez na neizgrađeno građevno zemljište,
4. porez na tvrtku ili naziv i
5. porez na korištenje javnih površina.
6. porez na neiskorištene poduzetničke nekretnine
7. porez na neobrađeno obradivo poljoprivredno zemljište

1. Porez na potrošnju

Članak 4.

Porez na potrošnju plaća se na potrošnju alkoholnih pića (prirodna i specijalna vina, vinjak, rakiju i ostala žestoka pića), piva i bezalkoholnih pića.

Članak 5.

Obveznik poreza na potrošnju iz čl. 4. ove Odluke jest svaka pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge.

Članak 6.

Osnovicu poreza na potrošnju čini prodajna cijena pića koje se proda. Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića te piva plaća se po stopi od 3%.

2. Porez na kuće za odmor

Članak 7.

Porez na kuće za odmor plaćaju pravne i fizičke osobe koje su vlasnici ili posjednici kuće za odmor.

Članak 8.

Kućom za odmor smatra se svaka zgrada ili dio zgrade ili stan koji se koriste povremeno ili sezonski.

Kućom za odmor ne smatraju se gospodarski objekti (klijeti) koji služe samo za smještaj poljoprivrednih strojeva, oruđa i drugog pribora te drvene klijeti izgrađene do 1970. godine.

Ako klijet ima osim prostora za smještaj alata i oruđa, prostor za odmor (više od jedne prostorije), podliježe obvezi oporezivanja kuće za odmor.

Članak 9.

Porez na kuće za odmor plaće se u visini od 5,00 kn/m².

Članak 10.

Porez na kuće za odmor ne plaća se ako se one ne mogu koristiti za odmor.

Kućama za odmor iz stavka 1. ovog članka smatraju se kuće koje se ne mogu koristiti zbog prirodnih nepogoda (poplava, požar, potres) te starosti i trošnosti do te mjere da stvaraju opasnost za korisnika.

Članak 11.

Porez na kuće za odmor plaća se u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja o razrezu toga poreza.

3. Porez na neizgrađeno građevno zemljište

Članak 12.

Porez na neizgrađeno građevno zemljište plaćaju pravne i fizičke osobe koje su vlasnici neizgrađenog građevnog zemljišta.

Pod neizgrađenim građevnim zemljištem iz stavka 1. ovog članka smatra se zemljište koje se nalazi unutar granica građevnog područja, naselja na kojem se u skladu s prostornim planom mogu graditi građevine za stambene, poslovne i druge namjene, a na kojemu nije izgrađena nikakva građevina.

Neizgrađenim građevnim zemljištem smatra se i zemljište na kojemu postoji privremena građevina za čiju izgradnju nije potrebno odobrenje za gradnju kao i zemljište na kojem se nalaze ostaci nekadašnje građevine.

Članak 13.

Osnovica poreza na neizgrađeno građevno zemljište je površina nekretnine izražena u četvornim metrima.

Članak 14.

Porez na neizgrađeno građevno zemljište plaća se u visini jedna kuna po m² godišnje u roku 15 dana od dostave Rješenja o utvrđivanju poreza.

Obveznici poreza na neizgrađeno građevno zemljište moraju nadležnom poreznom tijelu dostaviti podatke o mjestu, veličini neizgrađenog građevnog zemljišta do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez.

Članak 15.

Porez na neizgrađeno građevno zemljište ne plaća se na nekretnine koje su povjerene na privremeno upravljanje općini.

4. Porez na tvrtku ili naziv

Članak 16.

Obveznici poreza na tvrtku ili naziv su pravne ili fizičke osobe koje su obveznici poreza na dobit ili poreza na dohodak i registrirane su za obavljanje djelatnosti.

Osobe iz stavka 1. ovog članka koje su svojem sastavu imaju poslovne jedinice (prodavaonice, pogone, radionice, prodajna mjesta) obveznici su poreza na tvrtku za svaku poslovnu jedinicu, a porez plaćaju općini ili gradu na čijem se području poslovna jedinica nalazi.

Članak 17.

Porez na tvrtku ili naziv plaća se godišnje i to kako slijedi:

1. pravne osobe sa sjedištem na području Općine Rakovec:
 - koje imaju više od 50 zaposlenika.....2.000,00 kuna,
 - koje imaju 20-50 zaposlenika.....1.500,00 kuna,
 - koje imaju 10-19 zaposlenika.....1.000,00 kuna,
 - koje imaju do 10 zaposlenika600,00 kuna.
2. poslovne jedinice pravne osobe koje nemaju sjedište na području Općine Rakovec.....1.000,00 kuna.

3. fizičke osobe koje samostalno obavljaju djelatnost:
- samostalni ugostitelji, zabavne radnje, te trgovačke radnje.....600,00 kuna,
 - autoprijevoznici, automehaničari, autoelektričari, vulkanizeri.....400,00 kuna,
 - ostali obrtnici.....200,00 kuna.

Članak 18.

Porez na tvrtku ili naziv plaća se unaprijed za tekuću godinu u roku 15 dana od dana dostave Rješenja kojim je na naziv tvrtke utvrđen.

Ako se tvrtka upiše u registar i postavi u drugoj polovici godine plaća se 50% propisanog poreza.

Članak 19.

Obveznik poreza na tvrtku ili naziv dužan je naziv tvrtke, promjenu naziva tvrtke i svaku drugu promjenu što utječe na visinu poreza prijaviti nadležnoj službi za financijske poslove u roku 15 dana od upisa u registar odnosno nastale promjene.

5.Porez na korištenje javnih površina

Članak 20.

Porez na korištenje javnih površina plaćaju pravne i fizičke osobe koje koriste javne površine, a kojima je nadležno tijelo Općine Rakovec odobrilo korištenje javne površine.

Pravne i fizičke osobe za koje se utvrdi da koriste javne površine bez odobrenja nadležnog tijela Općine Rakovec plaćaju porez na korištenje javnih površina u deseterostrukom iznosu od iznosa utvrđenog člankom 21. ove Odluke.

Pod javnim površinama smatraju se javne površine, javne zelene površine, pješačke staze, pješačke zone, trgovi, parkovi, igrališta i javno prometne površine.

Članak 21.

Visina poreza za korištenje javnih površina plaća se porez na svaki četvorni metar površine koji se koristi.

Porez iz članka 1. ovog stavka obračunava se u dnevnom iznosu:

1. za izgradnju i popravak zgrade i drugih objekata
 - u odobrenom roku.....0,20 kn
 - izvan odobrenog roka.....2,00 kn
2. za zabavne putujuće radnje, sezonske ili druge prigodne radnje..... 5,00 kn
3. za prodaju tiska, duhanskih proizvoda u kioscima i na napravama, kao i lutrija.....0,20 kn
4. za zauzimanje terasa i drugih otvorenih prostora
 - za ugostiteljsku djelatnost.....0,50 kn
 - za trgovačku djelatnost0,30 kn
 - za ostale djelatnosti.....0,30 kn

5. za sve ostale druge namjene0,20 kn

Visina poreza na pokretne trgovačke radnje (prodavači s kolicima, automobilima, kamionima) obračunava se u mjesečnom iznosu od 50,00 kn/m² vozila.

Članak 22.

Rješenje o razrezu poreza na korištenje javnih površina donosi Jedinstveni upravni odjel Općine Rakovec, a prema prethodno zahtjevu pravne ili fizičke osobe.

6. Porez na neiskorištene poduzetničke nekretnine

Članak 23.

Porez na neiskorištene poduzetničke nekretnine plaća se po četvornom metru korisne površine poduzetničke nekretnine.

Pod neiskorištenim poduzetničkim nekretninama iz stavka 1. ovog članka smatraju se nekretnine u kojima se ne obavlja djelatnost godinu dana.

Članak 24.

Obveznik poreza na neiskorištene poduzetničke nekretnine je fizička ili pravna osoba, vlasnik nekretnina.

Članak 25.

Obveznici poreza na neiskorištene poduzetničke nekretnine moraju nadležnom poreznom tijelu dostaviti podatke o neiskorištenim poduzetničkim nekretninama do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez.

Članak 26.

Porez na neiskorištene poduzetničke nekretnine ne plaćaju vlasnici:

- koji su pretrpjeli štetu uslijed prirodne nepogode i više sile dok se ne steknu uvjeti za obavljanje djelatnosti
- koji imaju rješenje nadležnog upravnog tijela da nekretnine ne udovoljavaju uvjetima za obavljanje djelatnosti

Članak 27.

Osnovica poreza na neiskorištene poduzetničke nekretnine je korisna površina nekretnine izražena u četvornim metrima.

Članak 28.

Porez na neiskorištene poduzetničke nekretnine plaća se u visini 5 kn/m² korisne površine, godišnje u roku od 15 dana od dana dostave Rješenja o utvrđivanju poreza.

7.Porez na neobrađeno obradivo poljoprivredno zemljište

Članak 29.

Porez na neobrađeno obradivo poljoprivredno zemljište plaćaju vlasnici ili zakupci toga zemljišta ako zemljište ne obrađuju godinu dana.

Pod neobrađenim obradivim poljoprivrednim zemljištem iz stavka 1. ovog članka smatra se zemljište koje po svojoj veličini, klasi i kulturi može obrađivati i privesti poljoprivrednoj proizvodnji, ali ga ne obrađuju vlasnici ili zakupci toga zemljišta.

Članak 30.

Osnovica za obračun je površina neobrađenog obradivog poljoprivrednog zemljišta izraženog u hektarima.

Članak 31.

Porez na neobrađeno poljoprivredno zemljište plaća se u visini kako slijedi:

Članak 32.

Porez na neobrađeno obradivo poljoprivredno zemljište ne plaća se na zemljište koje je povjereno na privremeno upravljanje općini.

Članak 33.

- Porez na neobrađeno obradivo poljoprivredno zemljište ne plaćaju:
- vlasnici zemljišta stariji od 65 godina muškarci i 60 godina žene,
 - invalidi domovinskog rata sa invaliditetom 50% i više,
 - vlasnici zemljišta koji zbog bolesti uz predočenje dokaza (liječnički nalaz) nisu u stanju obraditi zemljište,
 - vlasnici zemljišta čija primanja po članu domaćinstva u prethodnoj godini ne prelaze 1.250,00 kn mjesečno (predočenje dokaza: za zaposlene PK-1, za umirovljenike potvrda mirovinskog fonda, za samostalne djelatnosti dokaz porezne uprave o ostvarenom dohotku), a imaju uredno prijavljeno prebivalište na području općine.

Članak 34.

Obveznici poreza na neobrađeno obradivo poljoprivredno zemljište moraju nadležnom poreznom tijelu dostaviti podatke o mjestu, veličini, klasi i kulturi zemljišta koja se ne obrađuje.

Podatke iz stavka 1. ovog članka treba dostaviti do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez.

Porez na neobrađeno obradivo poljoprivredno zemljište plaća se u roku 15 dana od dana dostave Rješenja o utvrđivanju tog poreza.

III PROVEDBENE ODREDBE

Članak 35.

Općina Rakovec poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate općinskih poreza propisanih ovom odlukom, osim poreza na korištenje javnih površina, prenosi na poreznu upravu.

Poreznoj upravi za obavljanje poslova iz čl. 1. ovog članka pripada naknada u iznosu od 5% ukupno naplaćenih prihoda.

Članak 36.

Porezna uprava dostavljati će Općini Rakovec izvješća o utvrđenih i naplaćenim porezima.

Članak 37.

Ovlašćuje se nadležna organizacija platnog prometa zadužena za naplatu javnih prihoda da naknadu poreznoj upravi obračuna i uplati u državni proračun i to do zadnjeg dana za protekli mjesec.

Članak 37 a.

Razrez, naplatu i ovrhu poreza na korištenje javnih površina obavlja Jedinostveni upravni odjel Općine Rakovec.

IV ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 38.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o općinskim porezima Općine Rakovec (Glasnik Zagrebačke županije, br. /99).

Članak 39.

Ova Odluka stupa na snagu 1. siječnja 2002. godine, a objavit će se u Glasniku Zagrebačke županije.

KLASA: 410-01/01-01/69

URBROJ: 238-25-01-1

Rakovec, 17. prosinca 2001. godine

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA RAKOVEC
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK:
Branko Herček